

DADES I JUSTIFICANTS QUE CALEN PER A COMPLIMENTAR DEGUDAMENT LES DECLARACIONS DE RENDA I PATRIMONI 2015

• **DADES PERSONALS :**

- Fotocòpia DNI de tots els integrants de la **Unitat Familiar** (fills / ascendents). Recordi revisar l'import dels possibles **rendiments que poden haver obtingut fills i ascendents amb els quals conviuen**, a efectes d'aplicar correctament les reduccions.

• **INGRESSOS I DESPESES :**

- Certificats de Treball, Pensió, Invalidesa, Viduïtat o similars. Quotes pagades a sindicats i Col·legis Professionals obligatoris.
- Certificats Bancaris de Llibretes d'Estalvi, Fons d'Inversió, Accions, Lletres del Tresor o altres productes financers.
- Ingressos per rescats de Plans de Pensions, de Jubilació, Asseg. de Vida, d'Invalidesa...
- Rebuts d'IBI (contribució) dels immobles, terrenys..., de la seva propietat. Si no es disposa de rebut d'IBI, aportar títol d'adquisició.
- Import dels ingressos per arrendaments cobrats de cadascun dels immobles arrendats.
- Despeses de cadascun dels immobles arrendats (IBI i altres tributs, despeses per obres, assegurances, comunitat, préstecs per l'adquisició, ...)
- Rebuts Hipoteques o Préstecs per Immobles.
- Justificants dels guanys o pèrdues Patrimonials: Vendes d'immobles (escriptures de compra i venda, despeses inherents, plusvàlua Ajuntament ...) Venda de fons d'inversió (certificats entitats financeres) Venda d'accions (dates i imports de compra i venda).
- Activitats Empresarials o Professionals: Llibre d'ingressos i despeses, certificats de retencions, còpies model 130 o 131, i si forma part d'una SC o CB el model 184.
- Subvencions rebudes de la Generalitat, Estat o d'altres, tant per habitatge com per altres conceptes, com per exemple els ajuts en la compra de vehicles (Pla Pive), o altres ajuts.
- Altres Ingressos (Dividends d'accions o participacions, tala d'arbres, cessions de drets d'imatge, interessos de préstecs privats ...)

• **POSSIBLES REDUCCIONS :**

- Familiars : fills, ascendents, Invalidesa. És **molt important** tenir la informació de les rendes, de qualsevol tipus, dels fills i/o ascendents que puguin donar dret a deducció (menors de 25 anys o majors de 65 anys, que visquin amb els titulars ...)
- Pensions compensatòries a favor del cònjuge i Anualitats per aliments a favor dels fills.
- Aportacions a Plans de Pensions o sistemes de previsió similars.

• **DEDUCCIONS :**

- **Deducció per adquisició de l'habitatge habitual:** també construcció, i en alguns casos ampliació o rehabilitació (Factures, rebuts dels préstecs o hipoteques i NIF del promotor en els casos de construcció) **sempre que la data de compra sigui fins a 31-12-12.**
- **Deducció per lloguer de l'habitatge habitual:** No tots els lloguers són deduïbles, però cal estudiar cada cas personalment. Import pagat i NIF del propietari.
- **Deducció per donacions a Entitats** (Creu Roja, Església o d'altres similars). És important aportar els justificants i **certificats**.

• **ALTRE INFORMACIÓ IMPORTANT :**

- **Número de compte format IBAN** (24 dígits) per on es vol efectuar el pagament o rebre la devolució, si s'escau.
- **Referència cadastral de l'habitatge habitual** (tant si és pròpia, com arrendada).
- Atenció si és titular de **bens o drets situats a l'estranger**. Recordi que cal declarar els rendiments / guanys obtinguts així com el seu valor en patrimoni.
- **Si percep una pensió, sigui pública o privada, de qualsevol altre país**, també cal que ens informi per valorar si està subjecte a tributació aquí.